

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017

Egr.gi Consiglieri,

con la presente nota, che allego al bilancio di previsione per il 2017, intendo dare informazioni circa i criteri adottati per la sua elaborazione.

La prima considerazione è che, indipendentemente da novità di cui in seguito parleremo, non si può gestire il Villaggio in maniera adeguata con i fondi a disposizione, le necessità sono tante, e quanto preventivato è appena sufficiente a far fronte alle esigenze di una manutenzione ai limiti della decenza, trascurando purtroppo, quegli interventi mirati alla valorizzazione estetica e funzionale del villaggio, tanto necessari al recupero di immagine del villaggio stesso.

A quanto detto, aggiungiamo che quest'anno ci troviamo ad affrontare spese maggiori derivanti dal rigetto da parte del Comune di Valentano delle delibere con le quali si era preso in carico la manutenzione di alcune strade consortili e la stazione di sollevamento, manutenzione che quindi ricade su di noi. È pur vero che abbiamo iniziato una azione legale nei confronti del Comune per sollecitarlo ad attuare quanto previsto nella Convenzione, ma in attesa di risultati che ci auspichiamo a nostro favore, dovremo continuare a gestire il villaggio in tutti i suoi aspetti.

Quindi, nell'elaborare il bilancio abbiamo pensato di utilizzare l'aumento di circa il 10% autorizzato dalla assemblea dei soci, portandolo a € 100.000,00.

Le ripartizioni sono state fatte secondo i seguenti criteri:

³⁵₁₇ **Per servizi primari € 42.000,00;** che come dettagliato nel documento di bilancio, includono tutte quelle spese di cui abbiamo una certezza dei numeri, in quanto sono stati ripresi da fatture dell'anno in corso includendo una stima reale degli aumenti dovuti a quanto su detto; per le pulizie delle aree consortili, i numeri sono reali, con qualche economia in considerazione del fatto che i valori riportati sono frutto di prezzi ottenuti dalle gare al ribasso che abbiamo fatto di recente.

³⁵₁₇ **Per i servizi e attività complementari € 12.600,00;** abbiamo ridotto al minimo le spese postali e tipografiche in quanto pensiamo di non utilizzare più le raccomandate e gli opuscoli informativi, demandando l'informazione dei consorziati al sito, alle informazioni che possono avere per telefono o dal vivo la Domenica mattina.

³⁵₁₇ **Manutenzione strutture e impianti € 7.200,00;** per questa voce avendo già installato e pagato la prima pompa della stazione di sollevamento, abbiamo previsto l'acquisto della seconda che sarà pagata con il bilancio del 2016, quindi ci siamo limitati a prevedere un minimo di spese per la sua manutenzione; abbiamo aumentato un po' la manutenzione della rete stradale in quanto sarebbe opportuno rifarla ma ci limitiamo a sistemarla, il manto stradale in alcuni punti presenta molte buche lo rende pericoloso. Alla

manutenzione della rete elettrica abbiamo destinato € 2.000,00 che sono pochi, in considerazione dei continui interventi, ma è un po' più di prima.

³⁵₁₇ **Costi attuazione progetti € 31.000,00** ; qui va fatto un discorso a parte in quanto questa voce per soddisfare le esigenze, dovrebbe essere molto più elevata, ma più di tanto non si può. Infatti in essa confluiscono tutti quei lavori indispensabili come il rifacimento di parti di rete idrica, e qui lavori tanto auspicati di sistemazione estetico funzionale del Villaggio. Faremo quello che si può.

³⁵₁₇ **Le altre voci E € 2.550,00 ed F € 1.700,00** sono ricorrenti, abbiamo aumentato di un po' le spese per imprevisti, ma abbiamo introdotto per la prima volta la voce G .

³⁵₁₇ **Fondo manifestazioni socio culturali e ricreative € 3.000,00** ; abbiamo inserito questa voce, non solo perché è prevista nello statuto all'art. 2, ma perché questo fondo da sempre viene realizzato con donazioni volontarie dei soci, con il risultato che pochi aderivano e tutti potenzialmente ne usufruivano. Considerando che la cifra viene ripartita su 700 soci, l'importo pro capite incide per circa € 4,00 e non ci sembra una cifra esosa, che se accompagnata da altri fondi quali sponsorizzazioni, tombola , mercatini, raggiungiamo una cifra con la quale poter dar vita a manifestazioni di livello superiore con il gradimento di molta parte dei soci come ci è stato manifestato nelle scorse edizioni dell'Estate Felcetana e del Natale.

Pensiamo di aver dato una sufficiente informazione delle motivazioni che ci hanno portato alla preparazione del bilancio di previsione per il 2017, ma nella riunione di C.D.A ne parleremo per gli approfondimenti del caso.

Vi ringraziamo dell'attenzione e vi attendiamo il 17 Dicembre in consiglio.

Cordialmente

Il Presidente

Leopoldo Fedeli.